

第1編 民法等

項 目	宅建	賃管
01 意思表示	★	
02 制限行為能力者	★	
03 時効	★	
04 代理 1	★	
05 代理 2	★	
06 債務不履行	★	
07 売買契約	★	
08 契約不適合	★	
09 物権変動	★	
10 相続 1	★	★
11 相続 2	★	★
12 抵当権 1	★	
13 抵当権 2	★	
14 保証・連帯債務	★	★
15 共有	★	
16 賃貸借 1	★	★
17 賃貸借 2	★	★
18 借地借家法 1	★	★
19 借地借家法 2	★	★
20 請負	★	
21 委任	★	★
22 不法行為	★	

第2編 区分所有法

項 目	宅建	賃管
01 区分所有権	△	
02 専有部分と共用部分 1	△	
03 専有部分と共用部分 2	△	
04 敷地利用権	△	
05 区分所有者の権利と義務	△	
06 管理者	△	
07 規約	△	
08 集会 1	△	
09 集会 2	△	
10 集会 3	△	
11 管理組合法人 1	△	
12 管理組合法人 2	△	
13 義務違反者に対する措置	△	
14 復旧・建替え 1	△	
15 復旧・建替え 2	△	
16 団地		

第3編 マンション管理規約

項 目	宅建	賃管
01 専有部分と共用部分		
02 敷地及び共用部分等		
03 用法		
04 専有部分の修繕等		
05 管理 1		
06 管理 2		
07 管理 3		
08 管理組合 1		
09 管理組合 2		
10 管理組合 3		
11 総会 1		
12 総会 2		
13 総会 3		
14 理事会		
15 会計		
16 標準管理規約 (団地型)		

第5編 実務・会計

項 目	宅建	賃管
01 滞納管理費等の処理		★
02 管理組合の税務 1		
03 管理組合の税務 2		
04 標準管理委託契約書 1		
05 標準管理委託契約書 2		
06 標準管理委託契約書 3		
07 標準管理委託契約書 4		
08 標準管理委託契約書 5		
09 標準管理委託契約書 6		
10 標準管理委託契約書 7		

第4編 その他法令

項 目	宅建	賃管
01 宅地建物取引業法 1	★	★
02 宅地建物取引業法 2	★	★
03 宅地建物取引業法 3	★	★
04 品確法	△	
05 不動産登記法 1	★	★
06 不動産登記法 2	△	
07 消費者契約法		★
08 個人情報保護法		★

第6編 建築・設備

項	目	宅建	賃管
01	建築構造 1	△	★
02	建築構造 2	△	★
03	建築構造 3	△	★
04	建築環境～遮音・熱～		
05	建築環境～防水～		△
06	建築環境～防犯～		★
07	水道法 1		
08	水道法 2		
09	給水設備 1		★
10	給水設備 2		★
11	給湯設備		★
12	排水設備 1		★
13	排水設備 2		★
14	消防法・消防用設備 1		★
15	消防法・消防用設備 2		★
16	消防法・消防用設備 3		★
17	昇降機設備		★
18	電気設備		★
19	劣化と診断 1		★
20	劣化と診断 2		
21	長期修繕計画		

第7編 建築関連法規

項	目	宅建	賃管
01	建築基準法 1		
02	建築基準法 2		
03	建築基準法 3		△
04	建築基準法 4	★	△
05	建築基準法 5		★
06	建築基準法 6		★
07	建築基準法 7	★	★
08	警備業法		
09	バリアフリー法		
10	耐震改修促進法		

第8編 免除科目

項	目	宅建	賃管
01	用語の定義		
02	管理業務主任者 1		
03	管理業務主任者 2		
04	マンション管理業者 1		
05	マンション管理業者 2		
06	マンション管理業者 3		
07	マンション管理業者 4		
08	マンション管理業者 5		
09	マンション管理業者 6		